



Warszawa, dnia 11 marca 2026 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

PEI PV 03 sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (00-871), pod adresem: Żelazna 69A/25, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0001038797, posiadającą NIP: 5273058774 i REGON: 525424498, o kapitale zakładowym w wysokości 6.000,00 zł, ogłasza postępowanie przetargowe prowadzone w trybie cywilnoprawnym na:

ZAPROJEKTOWANIE, DOSTAWĘ, MONTAŻ ORAZ URUCHOMIENIE MAGAZYNU ENERGII WRAZ Z INSTALACJĄ FOTOWOLTAICZNĄ „TRZEŚŃ 2-3-4” w miejscowości Gorzyce, powiat tarnobrzski, województwo podkarpackie.

Przedmiotowa inwestycja otrzymała dofinansowanie na podstawie umowy dotacji 613/2025/Wn9/OA-EO-FM/D o dofinansowanie realizacji inwestycji ze środków NFOŚiGW zgromadzonych na rachunku Funduszu Modernizacyjnego w formie dotacji, zawarta pomiędzy PEI PV 03 sp. z o.o. a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – Krajowym Operatorem Funduszu Modernizacyjnego w dniu 12 grudnia 2025 r.

§1. INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z regulaminem z dnia 11 marca 2026r. opublikowanym przez Zamawiającego na stronie internetowej www.peigroup.pl/about-5 (dalej zwanym „Regulaminem”), który określa szczegółowe zasady składania i wyboru ofert w postępowaniu.
2. Postępowanie ma charakter cywilnoprawny i nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

§2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj” obejmująca zaprojektowanie, dostawę, montaż oraz uruchomienie magazynu energii wraz z instalacją fotowoltaiczną „TRZEŚŃ 2-3-4”.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy, techniczny, funkcjonalny, jakościowy oraz formalnoprawny zamówienia określa Załącznik nr 2 do Regulaminu – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji wszystkich prac, dostaw i czynności niezbędnych do prawidłowego, kompletnego i bezpiecznego wykonania inwestycji, nawet jeżeli nie zostały one wyraźnie wskazane w ogłoszeniu, lecz wynikają z OPZ, Regulaminu, przepisów prawa lub zasad wiedzy technicznej.
4. Szczegółowe warunki realizacji inwestycji, w tym zakres EPC, określone zostaną w umowie stanowiącej Załącznik nr 10 do Regulaminu.
5. Zamówienie musi zostać wykonane w całości w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31.07.2027 r.**



§3. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert: 14 dni od opublikowania ogłoszenia o przetargu tj. **26 marca 2026 r. do godziny 23:59.**
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **60 dni** od dnia upływu terminu składania ofert.
3. Oferty należy składać w formie elektronicznej, w języku polskim, poprzez przesłanie jej na adres grzegorz.gajewski@peigroup.pl, zgodnie z wymaganiami określonymi w Regulaminie
4. Zamawiający dokona zawiadomienia Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia upływu terminu składania ofert.

§4. WADIUM

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości nie mniejszej niż **200.000 zł** (dwieście tysięcy złotych).
2. Wadium może zostać wniesione w formie pieniężnej (przelew na rachunek bankowy Zamawiającego) o numerze: 85 2530 0008 2060 1077 1203 0001 prowadzony przez NestBank S.A. lub gwarancji bankowej.
3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu decyduje data uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść najpóźniej do dnia **25 marca 2026 r. do godz. 18:00.**
5. Zasady zwrotu i zatrzymania wadium określa szczegółowo Regulamin przetargu.

§5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą uczestniczyć Wykonawcy spełniający łącznie warunki określone w Regulaminie, w szczególności:

1. **Wadium**
2. **Warunki doświadczenia**
 - a) doświadczenie w realizacji magazynów energii i instalacji fotowoltaicznych,
 - b) referencje potwierdzające należyte wykonanie inwestycji.
2. **Warunki kadrowe**

Dysponowanie zespołem projektowym i wykonawczym spełniającym wymagania określone w Regulaminie, w tym m.in.:

 - a) projektanci branżowi z odpowiednimi uprawnieniami bez ograniczeń,
 - b) kierownik budowy z min. 5-letnim doświadczeniem przy inwestycjach ≥ 5 MW,
 - c) kierownik robót elektroenergetycznych,
 - d) inżynier automatyk/SCADA,
 - e) inżynier ds. BESS (≥ 5 MWh),
 - f) wymagane osoby z uprawnieniami SEP (E i D),
 - g) koordynator BHP.
3. **Warunki finansowe i ubezpieczeniowe**
 - a) ubezpieczenie OC min. 25 000 000 zł,
 - b) średnioroczny obrót netto za ostatnie 3 lata min. 40 000 000 zł,
 - c) dodatni wynik finansowy netto w wymaganym okresie,



- d) aktualne zaświadczenia ZUS i US.

§6. DOKUMENTY WYMAGANE W OFERCIE

1. Oferta musi zawierać komplet dokumentów wskazanych w Regulaminie, w szczególności:
 - a) uzupełnione załączniki nr 1, 5, 6, 7, 8,10.
 - b) kosztorys szczegółowy sporządzony w programie Norma PRO (lub równoważnym),
 - c) warunki serwisu i utrzymania,
 - d) referencje,
 - e) dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań finansowych i kadrowych.
2. Brak któregośkolwiek z dokumentów może skutkować odrzuceniem oferty.

§7. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej ekonomicznie zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do Regulaminu – Kryteria oceny ofert**.
2. Maksymalna liczba punktów: 100 pkt.
3. Niespełnienie kryteriów obligacyjnych skutkuje odrzuceniem oferty.

§8. ODRZUCENIE OFERTY

Oferta podlega odrzuceniu w przypadkach określonych w Regulaminie.

§9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) zmiany terminów,
 - b) zmiany Regulaminu,
 - c) żądania wyjaśnień i uzupełnień,
 - d) odrzucenia ofert niezgodnych z Regulaminem,
 - e) odrzucenia ofert zawierających rażąco niską cenę,
 - f) unieważnienia postępowania przetargowego bez podania przyczyny.
2. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyboru oferty z najniższą ceną.
3. Złożenie oferty oznacza akceptację Regulaminu.
4. Ogłoszenie oraz Regulamin nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego ani zobowiązania do zawarcia umowy.
5. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasad przejrzystości, konkurencyjności oraz równego traktowania wykonawców.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy niniejszym ogłoszeniem, a Regulaminem, pierwszeństwo będą miały postanowienia Regulaminu.
7. Dokumentacja techniczna dotycząca Projektu została zamieszczona na stronie internetowej www.peigroup.pl/about-5.
8. Wszelkie pytania dotyczące przetargu proszę kierować na adres e-mail: grzegorz.gajewski@peigroup.pl.



Dofinansowano ze środków
**NARODOWEGO FUNDUSZU
OCHRONY ŚRODOWISKA
i GOSPODARKI WODNEJ**



9. Odpowiedzi na pytania zadawane przez uczestników przetargu będą publikowane na stronie internetowej www.peigroup.pl/about-5.